

İLAN

T.C. İZMİR İLİ

SELÇUK BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ İLANI

İHALENİN KONUSU:

Madde 1- Mülkiyeti Belediyemize ait olan 2 adet dükkânın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesi gereğince açık teklif ve artırma usulüyle satış ihalesi yapılacaktır. Satılacak taşınmazlar;

- Selçuk ilçesi, Atatürk mahallesi, Efes Sanayi Sitesi 5201 sokak no:1 (Men.Kod:276) adresinde kat mülkiyeti tesis edilmiş 3570 ada 1 parselde 104/1002 arsa paylı (1) nolu batar katlı dükkandır.
- Selçuk ilçesi, Atatürk mahallesi, Efes Sanayi Sitesi 5202 sokak no:8 (Men.Kod:295) adresinde kat mülkiyeti tesis edilmiş 3406 ada 2 parselde 22/2024 arsa paylı (12) nolu dükkandır.

İHALENİN YAPILACAĞI YER, TARİH VE SAAT ile İHALE MUHAMMEN BEDELİ, GEÇİCİ TEMİNATI:

Madde 2- İhale, Selçuk Belediye Başkanlığının, Atatürk mahallesi, Atatürk caddesi No:111 adresindeki binasında Belediye Encümen Toplantı Salonunda, **14/08/2018** tarihinde Belediye Encümenince yapılacaktır. İhalede satılacak dükkânların parsel bilgileri muhammen bedelleri, geçici teminat bedelleri, ihale tarih ve saatleri aşağıda ayrıca belirtilmiştir. Taşınmazlar üzerindeki takyidatlar için tapu kaydına bakılacaktır.

Sıra No	Mahalle	Ada No	Parsel No	Arsa Payı ve Bağımsız Bölüm No	Muhammen Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli (TL)	İhale Tarihi ve Saati
1	Atatürk	3570	1	1 nolu Bağımsız Bölüm, 104/1002 arsa paylı	175.000,00 TL	5.250,00 TL	14/08/2018 Saat 12:00
2	Atatürk	3406	2	12 nolu Bağımsız Bölüm, 22/2024 arsa paylı	80.000,00 TL	2.400,00 TL	14/08/2018 Saat 12:15

İHALEYE KATILACAKLARDAN İSTENECEK BELGELER:

Madde 3-İhaleye katılacak gerçek veya tüzel kişilerden aşağıdaki belgeler istenir:

A) Gerçek kişiler için:

- Nüfus cüzdanı aslı veya tasdikli sureti
- Tebliğat adresini gösterir ikametgâh belgesi ve elektronik posta adresi
- İhale ile ilgili yatan geçici teminata ilişkin makbuz
- Belediyeye borcu olmadığına dair Selçuk Belediyesinden alınmış belge,
- KDV dâhil **800,00 TL** şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz,

B) Tüzel kişiler için:

- Tüzel kişinin ana sözleşmesi veya tüzüğü,
- İhaleye katılmak için yetkilendirilen kişiye ait karar aslı ve fotokopisi
- İhaleye katılan yetkilinin imza sirküleri aslı, vekâleten katılımlarda vekâletname aslı ve vekil imza sirküleri aslı

- d) İhale ile ilgili yatan geçici teminat makbuzu
- e) Tebligat adresini gösterir adres beyanı ve elektronik posta adresi beyanı
- f) Tüzel kişinin ortaklarının ve şirketi bağlayıcı işlemler yapma konusunda yetki verilen yöneticilerinin Adli Sicil Kayıt Belgesi,
- g) Belediyeye borcu olmadığına dair Selçuk Belediyesinden alınmış belge,
- h) **KDV dahil 800,00 TL** olan şartname bedelinin ödendiğine dair makbuz.
- i) Tüzel kişinin vergi numarası

İhaleye katılacakların yukarıda **yazılı belgeleri ihale saatine kadar** Selçuk Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüėüne teslim etmeleri şarttır.

İhale şartnamesi ile tapu kaydına ait bilgiler Selçuk Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüėünden temin edilebilir.

İlan olunur.

Selçuk Belediye Başkanlığı